



**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации городского округа Жигулевск**

ИНН 63435016323, КПП 634501001, ОГРН 1076382000166
445350, Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул.
Пушкина, 17

тел. 2-38-41, тел./факс 2-38-38

№ _____
На № _____ от _____

РЕШЕНИЕ № 2-пр
от 11.03.2025

Об условиях приватизации объектов недвижимости, расположенных по
адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, село Солнечная
Поляна, улица 4-я линия, на аукционе

В целях исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск на 2025 год, утвержденного решением Думы городского округа Жигулёвск от 23.09.2024 № 610, с внесенными в него изменениями, утвержденными решением Думы городского округа Жигулёвск от 27.02.2025 № 682, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск, утвержденным решением Думы городского округа Жигулевск от 22.10.2013 № 450, Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860, Положением о комитете по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Жигулевск, утвержденным Решением Думы городского округа Жигулевск от 27.12.2006 № 136, Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

комитет **РЕШИЛ**:

1. Установить следующие условия приватизации объектов недвижимости, расположенных по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, село Солнечная Поляна, улица 4-я линия:
 - котельная № 18 с баней, назначение: нежилое, общей площадью 523,6 кв.м. кадастровый номер 63:02:0403012:1109;

- земельный участок общей площадью 1152 кв.м., кадастровый номер 63:02:0403012:1868, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для котельной № 18 с баней, на аукционе.

1.1. Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме с использованием электронной площадки «Приватизация имущества АО «Единая электронная торговая площадка» (<https://www.roseltorg.ru>).

1.2. Начальную цену имущества – в сумме 2 656 000,00 (два миллиона шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек, определенную в соответствии с отчетом № 05/01/25 от 23.01.2025 об оценке рыночной стоимости имущества, исполненным ООО «Центр оценки и экспертизы» с учетом НДС.

1.3. Открытую форму подачи предложений о цене имущества.

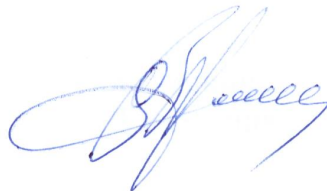
1.4. Величину повышения цены (шаг аукциона) - в сумме 132 800,00 (сто тридцать две тысячи восемьсот) рублей 60 копеек.

1.5. Задаток для участия в аукционе в размере 10% начальной цены продажи, что составляет 265 600,00 (двести шестьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

1.6. Срок приватизации: 1-2 квартал 2025 года.

1.7. Форма и сроки платежа: единовременно в течение 10 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи.

Руководитель комитета
по управлению муниципальным
имуществом администрации
городского округа Жигулёвск



С.А.Кулькова